遺産分割協議書

　　被相続人　X（昭和◯年◯月◯日出生、平成◯年◯月◯日死亡）

　　最後の本籍　◯◯◯◯　◯丁目◯番地

　　最後の住所　◯◯◯◯　◯丁目◯番◯号

　被相続人Xの遺産につき、共同相続人A、B及びCは、遺産分割協議の結果、被相続人の遺産を次のとおり分割した。

第１条

　Aは、B及びCに対し、B及びCのAに対する遺留分減殺請求により、別紙物件目録記載の各不動産（以下「本件不動産」という。）について、B及びCが各８分の１の持分を有することを確認する。

第２条

　Aは、B及びCに対し、遺産取得の代償として、各100万円の支払債務を負担することとし、これを○年○月○日限り、B及びCの指定する口座に振り込む方法により支払う。ただし、振込手数料はAの負担とする。

第３条

　B及びCは、前条の支払いを受けるのと引き換えに、Aに対し、本件不動産について、遺産分割を原因とする第１条のB及びCの持分の持分移転登記手続を行うものとする。ただし、登記手続費用はAの負担とする。

第４条

　AがB及びCに対する第２条の支払いを怠った場合、Aは、B及びCに対し、第２条の金員から既払い金を控除した残額及びこれに対する○年○月○日から支払い済みに至るまで年○％の割合による遅延損害金を付加して支払うものとする。

　本遺産分割協議の成立を証するため、本協議書３通を作成し、各自１通を保有する。

　　　　年　　月　　日

　　　　　　　　　　　　　（住　所）

　　　　　　　　　　　　　（氏　名）

　　　　　　　　　　　　　（住　所）

　　　　　　　　　　　　　（氏　名）

　　　　　　　　　　　　　（住　所）

　　　　　　　　　　　　　（氏　名）